

## PROCHE DE LUNERAY



### MAISON TRADITIONNELLE PROCHE DE LUNERAY

**RDC : Cuisine US Aménagée et Equipée ouverte sur Séjour-Salon avec poêle à bois, 2 Chambres, Salle de bains, Lingerie et wc.**

**ETAGE : Grande mezzanine desservant 2 grandes Chambres.**

**Terrasse carrelée de 32 m<sup>2</sup>, Dépendance en bois de 60 m<sup>2</sup>, Chalet bois.**

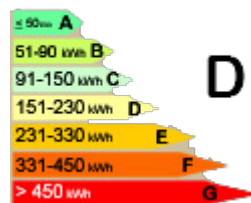
**Electricité refaite en 2012, Double vitrage, Volets roulants électriques, Vmc, Faible taxe foncière, Tout à l'égout**

**L'ensemble sur terrain plat et clos d'environ 944 m<sup>2</sup>**

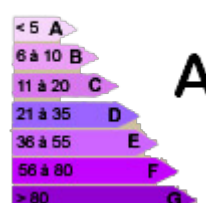
### PRIX ATTRACTIF SUR CE SECTEUR RECHERCHE

- Type : **Maison**
- Ville :
- Secteur : **LUNERAY**
- Prix : **168 000 EUR F.A.I.**
- Référence : **DU721GR**

Consommation énergétique



Emission de gaz à effets de serre



<b>Details du bien</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- Etat interieur : Bon</li><li>- Surface habitable : 110 m2</li><li>- Nombre de piece : 6</li><li>- Nombre de chambre : 4</li><li>- Surface terrain : 944 m2</li><li>- Etage : 1</li></ul>	<b>Equipement</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- Cuisine : Americaine</li><li>- Nombre W.C. : 1</li><li>- Nombre de sdb : 1</li><li>- Chauffage : Poêle à bois</li><li>- Cons. energetique : D</li><li>- Emiss. Gaz Effet Serre : A</li></ul>	<b>Les plus</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- Proche : Centre de luneray</li><li>- Rénovée</li></ul>
---	--	--