

**CENTRE VILLE****DEVENEZ PROPRIETAIRE DANS VILLAGE DE BORD DE MER**

Découvrez cet appartement de type F2 situé en centre ville, proche des commerces, de toutes commodités et de la plage d'un village de bord de mer très prisé.

Au rez de chaussée d'une résidence sécurisée, celui ci vous propose : Entrée avec placards, cuisine ouverte sur séjour-salon, grande terrasse, chambre avec terrasse, salle de bains, wc indépendant. Cave et parking privatif. Chauffage électrique, volets roulants électriques.

Actuellement loué jusqu'en 9/2019 : 633 €/mois dont 50€ de charges.

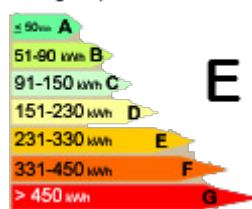
Quote charge de copropriété : 1300 € ( prévisionnel annuel vendeur )

Nb de lots copropriété : 95

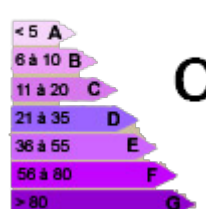
**IDEAL PIED A TERRE OU POUR INVESTISSEURS. (plus de 5% l'an)**

- Type : **Appartement**
- Ville :
- Secteur : **ST VALERY EN CAUX**
- Prix : **116 500 EUR F.A.I.**
- Référence : **TR746SV**

Consommation  
énergétique



Emission de gaz  
à effets de serre



Details du bien - Etat interieur : Bon - Surface habitable : 45 m2 - Nombre de piece : 2 - Nombre de chambre : 1	Equipement - Nombre W.C. : 1 - Nombre de sdb : 1 - Chauffage : Electrique - Cons. energetique : E - Emiss. Gaz Effet Serre : C	Les plus - Proche : TOUTES COMMODITES ET PLAGE - PRIX ET RENTABILITE
--	---	---