

PLAIN PIED LUNERAY



RAVISSANT PLAIN PIED PROCHE DU CENTRE DE LUNERAY .

A 1 km de toutes commodités, (commerces, écoles, lycée, transports etc...) , cette maison plain pied ne demande qu'à vous accueillir. Située sur un terrain de 5079 m, plat et clos, celle ci vous offre des pièces de vies lumineuses.

Entrée avec placards, desservant une cuisine aménagée et équipée, ouverte sur un vaste séjour-salon avec cheminée insert bois à granulés, un patio avec rangements, faisant office de chambre avec accès sur une terrasse carrelée avec vues dégagées,, une chambre, une salle d'eau avec cabine douche, vasque et rangements, un wc indépendant. Accolé à la maison un garage avec accès intérieur et avec possibilités transformation en pièce à vivre.

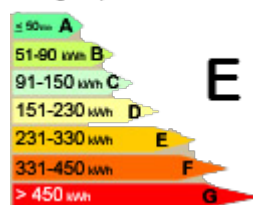
Volets roulants sur fenêtres double vitrage, chauffage au sol, assainissement conforme

Un C.U vient d'être demandé sur l'ensemble de la parcelle (cession ou agrandissement)

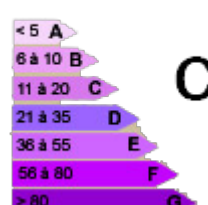
IDEALE POUR ACHETEURS RECHERCHANT CALME ET FONCTIONNALITE

- Type : **Maison**
- Ville : **LUNERAY**
- Secteur : **LUNERAY**
- Prix : **183 000** EUR F.A.I.
- Référence : **CR752LU**

Consommation
énergétique



Emission de gaz
à effets de serre



Details du bien - Etat interieur : Bon - Surface habitable : 75 m2 - Nombre de piece : 3 - Nombre de chambre : 1 - Surface terrain : 5079 m2	Equipement - Cuisine : Amenegee et equipee - Nombre W.C. : 1 - Nombre de sdb : 1 - Chauffage : Electrique caloporteurs et cheminée - Cons. energetique : E - Emiss. Gaz Effet Serre : C	Les plus - Proche : LUNERAY ET SES COMMODITES - ESPACES AU CALME
--	--	---