

## CENTRE VILLE



### LOCAL COMMERCIAL ET HABITATION EN PLEIN CENTRE VILLE

Situé au coeur du village toutes commodités (écoles, commerces, transports)

Vends murs ancien commerce ainsi qu'une habitation de type F4 offrant : Grande Cuisine, Séjour-salle à manger, Bureau, 3 Chambres avec placard, Salle d'eau, wc. Greniers aménageables.

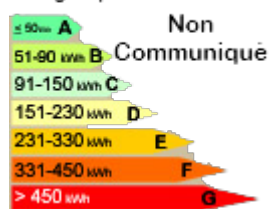
Terrain de 1300 m<sup>2</sup> sur lequel se trouvent également un Hanguar agricole et 2 dépendances.

Prévoir travaux. DPE Vierge

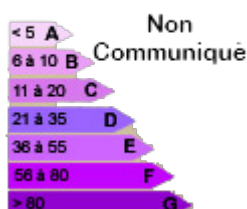
### IDEALE 1ER INVESTISSEMENT - PETIT PRIX A SAISIR - POTENTIEL

- Type : **Maison**
- Ville :
- Secteur : **VAL DE SAANE**
- Prix : **125 000** EUR F.A.I.
- Référence : **BL756VA**

Consommation énergétique



Emission de gaz à effets de serre



<b>Details du bien</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- Etat interieur : Bon</li><li>- Surface habitable : 80 m2</li><li>- Nombre de piece : 4</li><li>- Nombre de chambre : 3</li><li>- Surface terrain : 1300 m2</li><li>- Etage : 1</li></ul>	<b>Equipement</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- Nombre W.C. : 1</li><li>- Nombre de sdb : 1</li></ul>	<b>Les plus</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- Proche : COMMODITES</li><li>- BEAU POTENTIEL</li></ul>
---	---	--